



ANMERKUNGEN

Sämtliche Maße sind vor Ausführung der Herstellung bzw. vor Beginn der Arbeiten vom Auftragnehmer eigenverantwortlich auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzustimmen.

Werkplanung + Detailplanung des Architekten und Planung der Fachfirmen sind zu beachten.

Dimensionierung aller tragenden Teile gem. Angabe Statik.

Die Herstellung von Aussparungen in Stahlbetonwänden und Decken erfolgt nach den Schalplänen des Statikers.

Die Abbildungen sind gemäß den aktuellen DIN-Vorschriften auszuführen. Arbeits- und Befestigungsarten sind mit geeigneten Fugenänderungen wasserdicht herzustellen. Für die Abdichtung gegen drückendes Wasser haftet allein der ausführende Unternehmer.

In Bädern und Nassbereichen dürfen keine Gipsbaustoffe verwendet werden.

Technische Klärung und Montage liegt im Verantwortungsbereich des ausführenden Unternehmers.

Brandschutz: Herstellerangaben sind einzuhalten und Zulassungen vorzulegen. Angaben und Vorschriften des Wärme- / Schal- sowie des Brandschutzgutachtens sind zu beachten.

Alle Maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben, auf den Rohbau ohne Putz oder Bekleidung.

Sämtliche Details sind vom Architekten, den Fachplanern sowie vom Bauherrn freizugeben.

	Stahlbeton gem. Statik		Beton unbewehrt / Estrich
	Mauerwerk Kalksandstein gem. Statik		Gipskarton-Ständerwand doppelt beplankt
	Betonwerkstein / Keramik / Naturstein		Wohnungstrennwände - Doppelschichtenwände - Keine Installationen möglich
	Abdichtung / Folie		Dämmung gem. Nachweis
	Entkopplungsmatte / Drainmatte		
	DD Deckendurchbruch		BD Bodendurchbruch
	S Schacht (Aufsicht)		Abgehängte Decke
	WD Wanddurchbruch		WS Wandschlitze
	Fußbodenhöhe im Grundriss bezogen auf ±0,00		
	Höhenkoten Rohkonstruktion bezogen auf ±0,00		
	Höhenkoten Fertighauskonstruktion bezogen auf ±0,00		
	Brüstungshöhe ab Oberkante Rohdecke		
	Türhöhe ab Oberkante Fertigfußboden		
	Lichte Raumhöhe ab OK FB bis UK fertige Decke		
	OK Oberkante		UK Unterkante
	VK Vorderkante		RF Rohfußboden
	FF Fertigfußboden		RD Rohdecke
	RWA Rauch- u. Wärmeabzug		DS Dichtschließende Tür
	DA Dachablauf		BA Bodenablauf
	T Brandschutztür		DSS Dicht- und selbstschließende Tür
	UZ Unterzug		ÜZ Überzug
	RR Regenfallrohr		
	2. Rettungsweg		
	Änderungswolke		



PLAN-NR.	2506_AR_5_GR_UG_RO_B_F_Grundriss UG Rohbau							
ÄNDERUNGEN	<table><tr><td>24.04.2026</td><td>Änderung Pläne von Vorabzug zu Freigabe</td><td>INDEX A</td></tr><tr><td>20.05.2026</td><td>Überarbeitung 5D-Planung, Wandstärke UG Außenwand 20cm, Grundrissplanung</td><td>INDEX B</td></tr></table>	24.04.2026	Änderung Pläne von Vorabzug zu Freigabe	INDEX A	20.05.2026	Überarbeitung 5D-Planung, Wandstärke UG Außenwand 20cm, Grundrissplanung	INDEX B	
24.04.2026	Änderung Pläne von Vorabzug zu Freigabe	INDEX A						
20.05.2026	Überarbeitung 5D-Planung, Wandstärke UG Außenwand 20cm, Grundrissplanung	INDEX B						

PROJEKT	Neubau Mensa Grundschule Essenheim		
2506-MGE	Münchhofstraße 20 55270 Essenheim		
BAUHERR	Verbandsgemeinde Nieder-Olm Pariser Str. 110 55268 Nieder-Olm		
ARCHITEKT			
PLANINHALT	GEZEICHNET	MASSSTAB	1:50
	DATUM	21.05.2026	[DIN A0]
	Ausführungsplanung	Grundriss UG Rohbau	